

Comune di Asti

DECRETO DI ESPROPRIO N. 511/2017 DEL 12/10/2017 PER L'OPERA "REALIZZAZIONE DI FOGNATURA SPONDA DX TORRENTE BORBORE TOMBA SIFONE TORRENTE BORBORE ED IDROVORA"

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R.327/2001 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n.445 del 23/10/2001 si approvava il progetto definitivo dell'opera "REALIZZAZIONE DI FOGNATURA SPONDA DX TORRENTE BORBORE TOMBA SIFONE TORRENTE BORBORE ED IDROVORA";
- Visto che nella stessa Deliberazione veniva dichiarata la pubblica utilità ai sensi dell'art.17 D.P.R.327/01, e dato successivamente mandato all'Ufficio Espropri di adottare gli atti della procedura espropriativa dettando i tempi di inizio e fine del procedimento;
- Vista la comunicazione in data 05/03/2002 con cui veniva notificato a tutti gli aventi diritto l'avviso dell'avvio di procedimento di procedura espropriativa ed avviso del deposito atti di cui all'art.16, comma 4, D.P.R.08/06/2001, n.327;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.326 del 15/07/2005, la quale ha apportato una parziale modifica alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 23/10/2001, ed approvava il progetto definitivo;
- Visto che con Determinazione Dirigenziale n.1640 del 12/06/2007 si approvava il progetto esecutivo dell'opera "REALIZZAZIONE DI FOGNATURA SPONDA DX TORRENTE BORBORE TOMBA SIFONE TORRENTE BORBORE ED IDROVORA";
- Visto il Decreto di Valutazione n.404 del 29/06/2007, notificato in data 29/07/2007, il quale valutava le indennità provvisorie da corrispondere agli aventi diritto;
- Viste le dichiarazioni di accettazione delle indennità fatte pervenire dai proprietari in tempo utile con le quali essi accettavano formalmente le indennità offerte con Decreto n.404/2007;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n.2784 del 05/10/2007, la quale autorizzava il pagamento delle indennità di esproprio e servitù accettate ed il versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità di servitù ed esproprio non accettate nel tempo utile di legge in merito all'opera di cui sopra;
- Vista la lettera del 02/07/2008, Prot.Gen.n.56393, con la quale, l'Ufficio Espropriazioni del Comune di Asti, chiedeva alla Commissione Provinciale Espropri, parere in merito al valore di servitù che può essere attribuito ai terreni oggetto di servitù di fognatura;
- Vista la lettera del 12/09/2008, Verbale n.76, con la quale la Commissione Provinciale Espropri ha espresso il parere in merito ai terreni oggetto di servitù di fognatura;
- Vista la lettera del 04/06/2009, Prot.n.48941, con la quale l'Ufficio Espropriazioni del Comune di Asti, comunicava ai proprietari non accettanti in un primo momento l'indennità di servitù dovuta;
- Visto il Decreto di Occupazione Temporanea, art.49 del D.P.R. n.327/2001, n.442 del 09/12/2008, con il quale venivano avvisati tutti i proprietari che il Comune di Asti avrebbe preso possesso e redatto lo stato di consistenza degli immobili soggetti ad occupazione temporanea;
- Visti il Verbale di Immissione nel Possesso ed il Verbale di Stato di Consistenza redatti il giorno 19/12/2008 in ottemperanza alla notifica del Decreto di Occupazione Temporanea n.459 del 08/06/2009;
- Vista la comunicazione del Servizio Urbanizzazioni del 01/09/2009, con la quale ci comunicavano che i lavori di "REALIZZAZIONE TRONCO FOGNARIO SPONDA DESTRA TORRENTE BORBORE-SOVRAPASSO TORRENTE ED IDROVORA", sono stati ultimati;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1649 del 24/09/2009, la quale autorizzava il pagamento delle indennità di occupazione delle opere di cui sopra;

- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1712 del 29/09/2009 con la quale si autorizzava il versamento alla Cassa DD.PP. dell'indennità di servitù non accettata nel tempo utile di legge in merito ai lavori di "REALIZZAZIONE DI FOGNATURA SPONDA DX TORRENTE BORBORE – SOVRAPASSO TORRENTE ED IDROVORA";
- Visto il Decreto di Imposizione di Servitù n. 462/2009 del 24/09/2009 notificato a tutti i proprietari asserviti il quale decreta che in favore del Comune di Asti è imposta la servitù di sottosuolo per opera di pubblica utilità relativa all'opera "REALIZZAZIONE DI FOGNATURA SPONDA DX TORRENTE BORBORE TOMBA SIFONE TORRENTE BORBORE ED IDROVORA";
- Visto il Tipo di Frazionamento redatto dal tecnico Geom.Orecchia Omar, Prot.n.9391/2015 dell'11/02/2015, e che pertanto è ora possibile determinare le esatte superfici da computarsi ai fini del calcolo delle indennità di esproprio ed occupazione;
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE

Riconosciuta la regolarità della procedura e degli atti

DECRETA

ARTICOLO 1

In favore del Comune di Asti è pronunciata l'espropriazione per opera di pubblica utilità relativa all'opera "REALIZZAZIONE DI FOGNATURA SPONDA DX TORRENTE BORBORE-SOVRAPASSO TORRENTE ED IDROVORA" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

GALLO MARISA nata ad OMISSIS

Residente in OMISSIS

N.C.U. Comune di Asti – Sez Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 76 mappale 6287 (ex 866 in parte)

Superficie totale mq.260,00

Superficie in esproprio mq.260,00

Indennità di esproprio **€ 351,00**

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 76 mappale 6278 (ex 866 in parte)

Superficie totale mq.480,00

Superficie in esproprio mq.480,00

Indennità di esproprio **€ 648,00**

2) Proprietà:

GALLO MARISA nata ad OMISSIS

Residente in OMISSIS

GALLO MARIA ANGELA nata ad OMISSIS

Residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 76 mappale 6281 (ex 953 in parte)

Superficie totale mq.110,00

Superficie in esproprio mq.110,00

Indennità di esproprio **€ 148,50**

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 76 mappale 6282 (ex 953 in parte)

Superficie totale mq.110,00

Superficie in esproprio mq.110,00

Indennità di esproprio € **148,50**
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 76 mappale 6284 (ex 954 in parte)
Superficie totale mq.60,00
Superficie in esproprio mq.60,00
Indennità di esproprio € **81,00**

ARTICOLO 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, 12 Ottobre 2017

IL DIRIGENTE
ARCH. Antonio SCARAMOZZINO